

ZADAR - SUKOŠAN, luxusný apartmán so strešnou terasou (93,12 m²) a relaxačnou oázou a miestom, kde si môžete vychutnať dalmátske špeciality

574 000 €



Kraj:	Zadarská župa
Okres:	Zadar
Obec:	
Ulica:	bb
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	93.12 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	216.26 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	93.12 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	123.14 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	93.12 m ²
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Energetický certifikát:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Prievidza

Vám ponuka na predaj v chorvátskom meste Zadar - Sukošan apartmán o rozlohe 123,14 m² na druhom poschodí apartmánového domu s celkovo šiestimi bytmi.

Pozostáva z troch spální, obývacej izby + kuchyňa + jedáleň, chodby, dvoch kúpeľní a krytej terasy.

APARTMÁN PONÚKA NÁDHERNÝ VÝHLAD NA MORE!!

Nachádza sa vo výbornej lokalite, 70 m od mora a pláže, v blízkosti všetkého potrebného vybavenia pre príjemnú dovolenku.

K apartmánu patrí parkovacie miesto a strešná terasa o rozlohe 93,12 m², ktorá Vám umožní si vychutnať nádherné západy slnka a je ako stvorená na oddych s rodinou a priateľmi, grilovačku alebo posedenie pri vínu.

Plánované nasťahovanie je 05/2026.

Cena nehnuteľnosti je 574 000 € vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľnosti. V prípade záujmu volajte 0944 648 823.

Ak máte záujem o obhliadku alebo potrebujete viac informácií, neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://lpreality.sk>

Kontakt na makléra:

marijo.zirkovic@lpreality.sk

00421 944 648 823

Aplikácia InTheCity - <https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC244368>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Žirković Marijo

+421 944 648 823

marijo.zirkovic@lpreality.sk

