

## Thajsko-Pattaya-Phratamnak-3izbový byt-200m2-View Talay



**Aktívne**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            |                    |
| Okres:           |                    |
| Obec:            |                    |
| Ulica:           | Pattaya            |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt       |
| Typ:             | Predaj             |
| Úžitková plocha: | 200 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                |                   |
|------------------|--------------------|----------------|-------------------|
| Status:          | aktívne            | Výťah:         | áno               |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Klimatizácia:  | áno               |
| Stav:            | novostavba         | Parkovanie:    | áno               |
| Celková plocha:  | 200 m <sup>2</sup> | Terasa:        | áno               |
| Úžitková plocha: | 200 m <sup>2</sup> | Terasa plocha: | 25 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:     | 3                  |                |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners Vám ponúka na predaj exkluzívny 3 izbový byt s terasou a s výhľadom na more v Thajsku - Pattaya- Jomtien- Phratamnak-View Talay 3B.

Bytový dom v ktorom sa byt nachádza je len 200 metrov od pláže.

Rozloha bytu je krásnych 200 m<sup>2</sup>.

Byt sa skladá z kuchyne, obývačky s východom na terasu, 2x spálňa, 2x kúpeľňa, terasa. V byte je klimatizácia. K dispozícii je bazén a posilňovňa pre obyvateľov domu. V bytovom dome je stále recepcia, 24 hodinová security a kamerový systém. Byt je kompletne zariadený. Možnosť parkovania pri bytovom dome.

Lokalita:Pattaya - Phratamnak- Jomtien- View Talay 3B- Thajský záliv. Výborná lokalita len 200 metrov na pláž. V blízkosti sú reštaurácie, obchody 7-11, MiniBig C, Pattaya park Market...

*Najbližšie letisko Utapao je vzdialené cca 40 km. Bangkok 150 km.*

*V prípade záujmu Vám vieme zabezpečiť správu bytu v čase keď byt nebudete využívať. Náš slovensky hovoriaci spolupracovník priamo na mieste Vám zabezpečí vyťaženosť bytu – nájomníkov, prebratie, odovzdanie a upratovanie bytu.*

*Ideálna ponuka na dovolenky a zároveň investícia, ktorá Vám bude generovať zisk.*

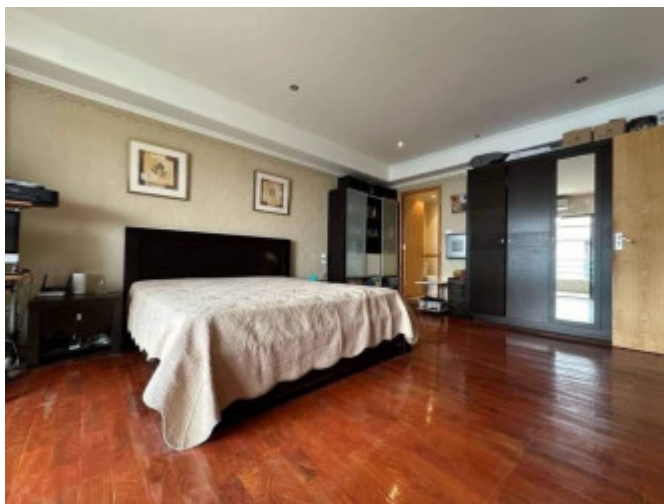
*Cena: 240.200 Eur (cena sa môže mierne pohybovať v závislosti od kurzu Thajského bahtu)*

*Cena je vrátane provízie RK a kompletného právneho servisu pri kúpe bytu.*

*V prípade záujmu o bližšie informácie a dohodnutie si obhliadky volajte : Štefan Kanovič +421 907 898 378*

*V prípade že máte záujem o iný byt, naši makléri z kancelárie priamo v Thajsku, Vám vedia pomôcť nájsť byt presne podľa Vašich preferencií, ako finančných tak aj týkajúcich sa Vami vybranej lokality.*

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2459>



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Kanovič Štefan Mgr.***

*Telefón :*

***+421907898378***

*E-mail:*

***stefan.kanovic@lpreality.sk***

