

NA PREDAJ - 3 IZBOVÝ BYT V GALANTE



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	X
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	101 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	74 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	74 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	prízemie	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Garáž:	áno
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	8 m ²	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie	Pivnica plocha:	8,9 m ²
Energetický certifikát:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners s.r.o. Vám ponúka na predaj 3 izbový byt v Galante na Vodárenskej ulici. K bytu prislúcha garáž.

Byt je o výmere 74 m2, garáž 18,4 m2, pivnica 8,9 m2.. Nachádza sa na 0.poschodí z 1, nad garážou. Byt sa skladá z predsiene, obývacej izby, loggie, spálne, izby, kuchyne + komora, samostatnej kúpeľni a toalety.

Boli menené všetky okná , radiátore v 3 izbách zo štyroch , jadro s vodoinštaláciou , drevené parkety v izbách. Byt je vypratáný vymalovaný čistý pripravený na nasťahovanie poprípadne prerábanie. Má vykurovanie vlastným kotlom.

K bytu patrí garáž na autá, záhrada cca. 160 m2 a dvor s prístupovou bránou na diaľkové ovládanie. Výhody : lokalita , tiché prostredie v centre mesta , dostupnosť škola , škôlka , obchod , nemocnica. Byt je kúpou voľný ihneď .

Výhoda: nízke mesačné náklady, cca. 150 €.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre RK a kompletný právny servis - od vyhotovenia kúpnych zmlúv až po protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti vyhotovenia zmluvnej dokumentácie k prevodu nehnuteľnosti (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností).

Cena bytu je: 141.000 €

Zarezervujte si obhliadku ešte dnes: Erika Zádoriová, 0944 292 722



