

3 - izb. byt, Dénešova ul. - KVP, čiastočná rekonštrukcia, 70 m²



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Dénešova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	70 m ²	Internet:	Optika
Úžitková plocha:	70 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	5	Pivnica:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt na sídlisku KVP v Košiciach o rozlohe 70 m², s loggiou

VÝMERA:
Byt má úžitkovú plochu 70 m².

POSCHODIE:
Byt sa nachádza na 5./8 poschodí s výťahom.

VYBAVENIE:

Byt je čiastočne zrekonštruovaný, nová elektroinštalácia, nové omietky, plastové okná v celom byte,

nové interiérové dvere, nové riadiátory v izbe a v kuchyni, zrekonštruovaná kuchyňa

BYTOVÝ DOM:

- *zrekonštruovaný a zateplený*
- *nová strecha a stupačky*
- *plánovaná rekonštrukcia výťahu*
- *bezproblémoví susedia a dobre fungujúce spoločenstvo vlastníkov bytov*

MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: 196 eur/4 osoby

PARKOVANIE:

- *pred bytovým domom, možnosť prenájmu garáže 200 m od vchodu*

LOKALITA:

- *v blízkosti materská a základná škola, park, detské a rôzne športové ihriska*
- *Myslavský les 15 min pešo, prírodné kúpanie vo vodnej nádrži Bukovec, ktorá sa nachádza 5 km z KVP*

DOPRAVNÉ SPOJENIE:

- *v blízkosti zastávky MHD*

VÝHODY:

- *výborna dostupnosť do centra mesta*
- *tichá lokalita*
- *výborná občianska vybavenosť*

CENA:

162 000 €

Dohoda na cene možná.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu volajte +421 908 092 530.

Link pre registráciu do aplikácie InTheCity: <https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2501>

