

4i Bungálov Košice - Okolie, Seňa, novostavba všetky IS, oplotenie



315 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Seňa
Ulica:	seňa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	131 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	597 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	131 m ²	Garáž:	nie
Plocha pozemku:	597 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	163 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	131 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	Optika
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblková televízia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality sro ponúka na predaj so súhlasom majiteľa 4 izbový bungalov v okolí Kolíc v obci Seňa. Dom je postavený z tehál, rovná železobetónová strecha, zateplený polystyrénom, podlahové kúrenie, vykurovanie plynovým kotlom, oplatený s bránou na DO. Dom je napojený na elektrinu, verejnú kanalizáciu, obecnú vodu a na pozemok je aj vlastná studňa, plyn. Nachádza sa na rovinatom pozemku blízko centra obce v kludnej uličke bez neprispôsobivých spoluobčanov. Dispozíciu domu tvorí vstupná chodba, samostatné WC, obývací časť domu s veľkými francúzskymi

oknami spojená s obývačkou a východom na terasu, tri samostatné spálne, miestnosť a kúpeľňa s WC. Terén na pozemku je upravený, zarovnaný, dvor je vyložený zámkovou dlažbou pre prístup a parkovanie auta a chodník okolo domu. Dom sa ponúka v stave holodomu, na dokončenie zostáva sanita, obklady a dlažby, podlaha, interiérové dvere a zárubne a kuchynská linka. To všetko je možné na kľúč podľa dohody v cene cca 20 000 €. Občianska vybavenosť v obci na veľmi dobrej úrovni. Do Košíc je napojenie po ceste I. triedy, respektíve po rýchlostnej ceste R4. Veľmi dobrá prímestská autobusová doprava.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa na makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

Chcete kúpiť alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o všetkých podujatiach vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhladať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak chcete spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, vyskúšajte novú aplikáciu

V meste

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2450>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mészáros Norbert

Telefón :

+421904184059

E-mail:

norbert.meszaros@lpreality.sk

